

GeoNews 6/07

by **AMMIRATI Geom. Alberto**

"Discere te ex meis libris animum meum desiderare"
Cicerone - Epistole Familiari (Libro VII a D. Curio)



Quando inizia a fare il geometra (parliamo di fine anni '70) il catasto si chiamava ancora U.T.E. (Ufficio Tecnico Erariale) ed era un posto tranquillo e monotono, legato a certi schemi burocratici frutto di tradizioni decennali, con modelli antidiluviani, registri cartacei e poco diffuso fuori dalla cerchia professionale (ed anche lì eravamo pochi). Poi nel 1982 lessi un articolo dove si teorizzava di potersi collegare con il computer (allora i computer erano il Vic20, il Ti99, il TR80, Apple I, ecc) per non meglio precisate operazioni di consultazione e presentazione delle pratiche. Il termine "telematica" era ancora là da venire però qualche "pazzo" era già al lavoro (vedi introduzione all'ultimo libro di Eugenio Milazzo – Pregeo.it) per portarci all'oggi. E oggi che mastichiamo computer come pane bisticciamo con Pregeo9 e con i collegamenti a Sister, guardiamo già oltre l'angolo per vedere cosa ci riserva Pregeo10. Arriveremo mai a Pregeo20, o cambierà prima nome? Cosa ci aspetta per il futuro?

"Ho visto cose che voi umani non potreste immaginare... navi da combattimento in fiamme al largo dei bastioni di Orione. E ho visto i raggi B balenare nel buio vicino alle porte di Tannhauser. (Unità NEXUS6 Roy Batty N6MAA10816 Ment.LEV A dal film Blade Runner, a sua volta tratto dal romanzo "Do androids dream of electric sheep?" - "Gli androidi sognano pecore elettriche?" di P.K.Dick.)"

Questo numero è interamente dedicato a Pregeo però, per non far figli e figliastri, il prossimo lo dedicheremo interamente a Docfa.

Voglio qui ringraziare l'amico Udino "Dioptra" Ranzato che gentilmente ospita sul suo sito (www.dioptra.it) tutti i numeri di GeoNews in una mia pagina personale, raggiungibile al link sotto riportato.

Anche questa volta attendo consigli, suggerimenti e critiche da inviare a: geonews07@gmail.com

Tutti i numeri di GeoNews li puoi trovare on-line all'indirizzo
www.dioptra.it/GEOMETRI/AMMIRATI.htm.

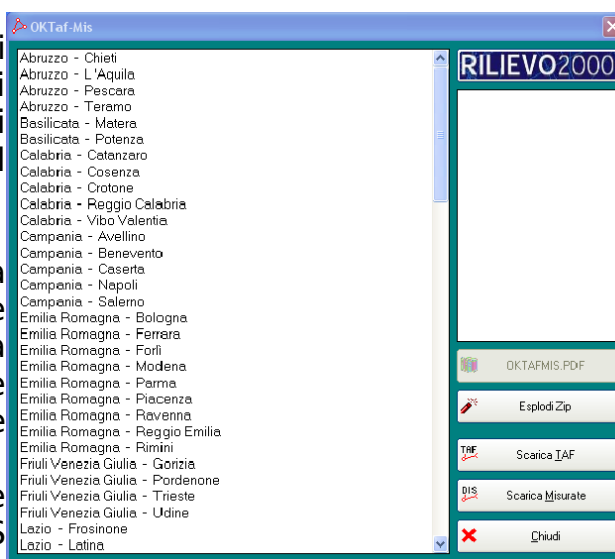
Info Programmi [1]

Il già citato e vulcanico Udino "Dioptra" Ranzato ha messo mano ancora una volta alla sua creatività. Dopo l'utilissimo programma "OkMonografie" ecco un'altra creazione che non mancherà più dal vostro Desktop: "OkTaf-Dis"

OkTaf-Mis è un utility che ci permette di scaricare in modo facile e veloce gli archivi delle Distanze Misurate e dei Punti Fiduciali distribuiti dall'Agenzia del Territorio.

Al lancio il programma ci presenta una videata suddivisa in diverse finestre e bottoni. Nella finestra più ampia troviamo già riportate tutte le provincie italiane suddivise per regione per le quali è possibile scaricare i vari archivi.

A fianco troviamo una finestra che riporta l'elenco di eventuali archivi (DIS e TAF in formato zip) scaricati nella



directory del programma utile per la gestione degli stessi.

Più sotto sono invece posizionati tutta una serie di bottoni che assolvono a diverse funzioni.

Per funzionare ottimamente il programma necessita che nella directory sia anche presente il file "unzip.exe" necessario alla scompattazione dei file.

Se tale file non è presente il bottone "Esplosi Zip" diventerà automaticamente il bottone "Manca Unzip.exe" (Nota: Il file Unzip.exe potrà essere recuperato dalla cartella del programma DOCFA "C:\Programmi\Docfa30\PGM").

Per scaricare una Taf o un file Dis basta selezionare la provincia interessata e cliccare sul bottone corrispondente. Facile, no? Il programma è corredato da un esplicativo manuale che illustra tutti i comandi.

Per scaricare il programma andare sul sito www.dioptra.it nella sezione Download.

Info Programmi [2]

Ancora una volta lui, Udino "Dioptra" Ranzato, ancora una volta un programma che se non ci fosse bisognerebbe inventarlo: OkEstratto. Il programma permette di esplodere e sistemare nella cartella Estratti di Pregeo un qualsiasi Estratto di Mappa zippato fornito dall'AdT.

Normalmente le operazioni da svolgere sono pochissime: esplodere il file zip e copiare nella cartella estratti di Pregeo i due file risultanti dall'esplosione. Però non c'è operazione più noiosa di questa, con possibilità di errore.

Questo programma permette di fare il lavoro in un colpo solo.

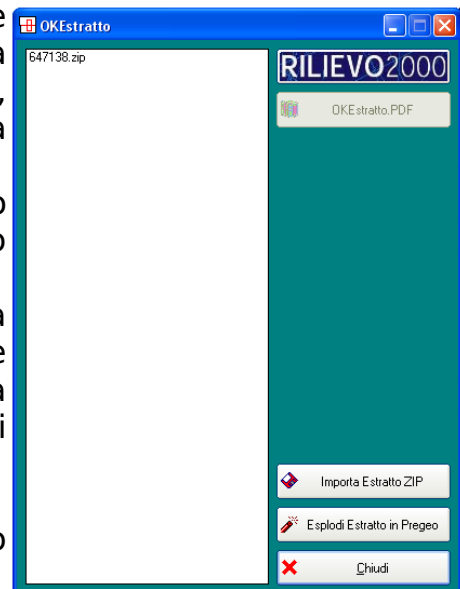
Inoltre conserva all'interno della cartella del programma tutti i file ZIP trattati con impossibilità di perdita degli stessi.

Il bottone Importa permette di navigare nel disco per trovare il file zippato dell'Estratto e copiarlo nella cartella di programma.

Dopo averlo copiato, il file viene immediatamente esploso e copiato automaticamente nella cartella Estratti di Pregeo. Il bottone Esploidi invece, permette di esplodere un file ZIP presente nella cartella del programma.

Se, per un qualsiasi motivo, fosse necessario riesplodere l'Estratto di Mappa zippato in Pregeo lo si potrà fare in modo rapido, facile ed efficiente. OKEstratto utilizza il file Unzip.EXE presente nella cartella Docfa30/pgm. Qualora il file non fosse presente nella cartella di programma si potrà importare in automatico mediante i bottoni predisposti.

Per scaricare il programma andare sul sito www.dioptra.it nella sezione Download.



Info Pregeo [1]

Scoperto da Udino "Dioptra" Ranzato.

Andate nella cartella pregeo\exe e cliccate 2 volte sul file MODULI.EXE, comparirà questo messaggio

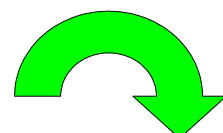


Volete dire che stiamo usando Pregeo10 camuffato da Pregeo9, oppure qualcuno alla Sogei si porta avanti con il lavoro?

Info Pregeo [2]

PREGEO 10 - Punto d arrivo del processo evolutivo per l'aggiornamento della cartografia catastale. Questo è più o meno il titolo di tutti i convegni che da qualche tempo vengono tenuti per presentare il futuro Pregeo 10. Come tutti ormai sappiamo il punto clou di questa nuova versione sarà che l'approvazione e l'aggiornamento della cartografia avverranno in automatico secondo però schemi ben definiti.

Sappiamo cosa vorrà da noi Pregeo10? Guardiamo questa serie di slide tratte dalla documentazione di presentazione di uno di questi convegni:





■ Controlli Formali

- Controlli di conformità (**codice riscontro, autocertificazioni, autodichiarazioni ecc**)
- Controlli di completezza (**presenza di tutti gli elaborati**)

■ Controlli di consistenza (**controlli sulla registrabilità dell'atto**)

■ Controllo tecnici

- Sulla metodologia operativa (**schemi rilievo, GPS, collegamento stazioni ecc**)

■ Topografici

■ Controlli di coerenza (**confronto tra i dati dell'atto e la banca dati catastale**)

■ Cartografici

- Censuari (**superfici, ecc**)
-



■ Topografici

■ Distanze tra Punti Fiduciali

■ Confronto con omologhe distanze desunte da atti precedenti

- **< tolleranza** **OK**
- **> tolleranza** **OK con dichiarazione esplicita**
- **> tolleranza** **NOK senza dichiarazione esplicita**

■ Confronto con omologhe distanze da Collaudo o da Calcolo Agenzia

- **< tolleranza** **OK**
- **> tolleranza** **NOK**

■ SQM

- **< 10 - 15 cm**



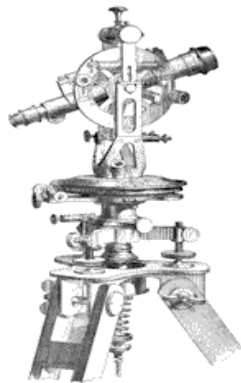
- **Rototraslazione rigida tra coordinate Punti Fiduciali ottenute dal calcolo delle misure con le omologhe coordinate desunte dalla mappa**
 - **Vettore scarto**
 - **< 0,4 – 0,5 mm grafici alla scala della mappa**
(per mappe formate con rilievo tacheometrico da terra o da aerofotogrammetria)
 - **< 0,8 – 1 mm grafici alla scala della mappa**
(per mappe ereditate da catasti pre-unitari o formate con la tavoletta pretoriana o con il metodo agli allineamenti)

 - **Adattamento locale del rilievo alla mappa**
 - **Vettore scarto**
 - **< 0,5 – 0,6 mm grafici alla scala della mappa**
(per le mappe formate con rilievo tacheometrico da terra o da aerofot.)
 - **< 1 – 1,2 mm grafici alla scala della mappa**
(per le mappe ereditate da catasti pre-unitari o formate con la tavoletta pretoriana o con il metodo agli allineamenti)
-

Questa newsletter è gratuita e viene inviata a tutti quanti ne faranno richiesta. Viene distribuita via e-mail e contiene segnalazioni ed informazioni inerenti l'attività professionale dei geometri, con particolare riguardo al settore catastale.

In riferimento al D. Lgs. 196/2003, i tuoi dati saranno trattati al solo fine dell'invio della newsletter, con estrema riservatezza, e non verranno divulgati. La newsletter è inviata individualmente ai singoli interessati anche se trattata con l'ausilio di spedizioni collettive.

La presente non riveste carattere di SPAM. Comunque, in ogni momento, sarà possibile essere rimossi dall'elenco dei destinatari rispondendo a questa mail con scritto "CANCELLAMI" nella casella dell'oggetto.



AMMIRATI Geom. Alberto

Topografia e Catasto
Consulenza programmi
Pregeo, Docfa, Rilievo2000

C.so Villaregia, 26
18015 RIVA LIGURE (IM)
tel: 347/2363852
fax: 0184/9031187
email: amalgeo@gmail.com
skype: amaltel

*'Informazione' è il nome che diamo al contenuto di ciò che viene scambiato con il mondo esterno mentre cerchiamo di adattarci ad esso o facciamo in modo che esso si adatti a noi.
(Norbert Wiener)*