

GeoNews 14/07

by **AMMIRATI Geom. Alberto**

"Discere te ex meis libris animum meum desiderare"
Cicerone - Epistole Familiari (Libro VII a D. Curio)

SPECIALE PREGEO 10

Noi abbiamo il Pregeo 10, e voi anche !!!!!

No, non è uno scherzo o una facile battuta, è la verità. Il vostro Pregeo 9 è in realtà un Pregeo 10 o perlomeno una cosa che gli somiglia molto.

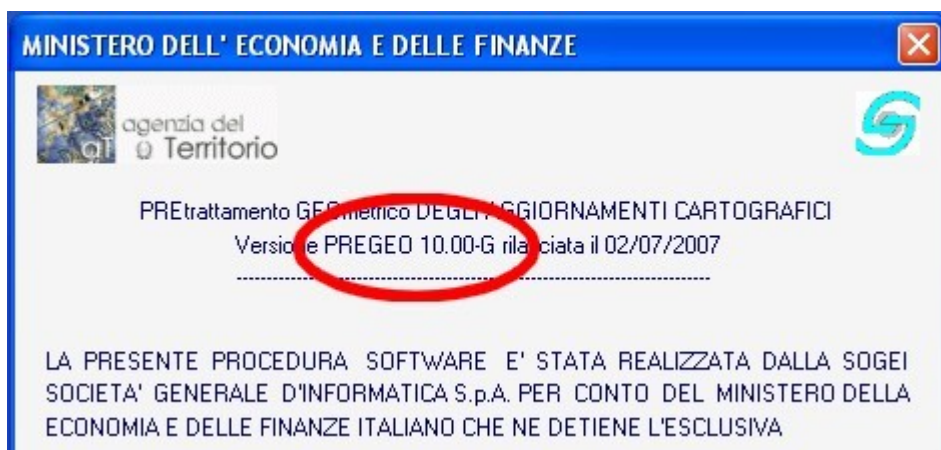
Dobbiamo ringraziare l'intuito e la perspicacia del Geom. Venturini Luciano che ha scoperto nei meandri del codice di Pregeo la seguente stringa in esadecimale

```
5B 50 52 45 47 45 4F 5F 31 30 5D  
50 52 45 47 45 4F 5F 31 30 3D 31
```

che tradotta è uguale a:

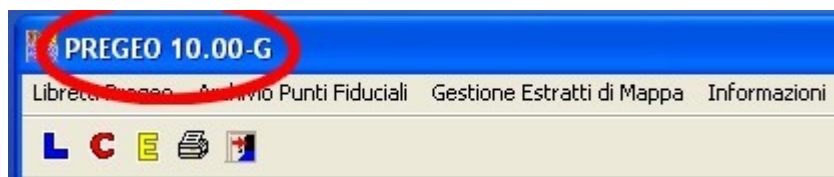
```
[PREGEO_10]  
PREGEO_10=1
```

Ora se noi aggiungiamo in fondo al file pregeo.ini¹ le due righe sopra, alla partenza di Pregeo avremo la solita schermata di inizio, però con una sorpresa:



¹ Il file pregeo.ini si trova nella cartella <c:\windows> e può essere editato con un normale editor di testi tipo il blocco note di window

Anche il titolo della finestra, quando entriamo in Pregeo riserva una sorpresa



Quindi abbiamo Pregeo 10?

Alcune avvisaglie di ciò si erano già avute (strani messaggi di errore che parlavano di Pregeo10 anziché Pregeo9) però mai niente di così esplicito. Sicuramente non sarà il Pregeo 10 definitivo, però già con questo possiamo farci un'idea di quello che ci aspetta in futuro, non solo vedendo, ma toccando con mano.

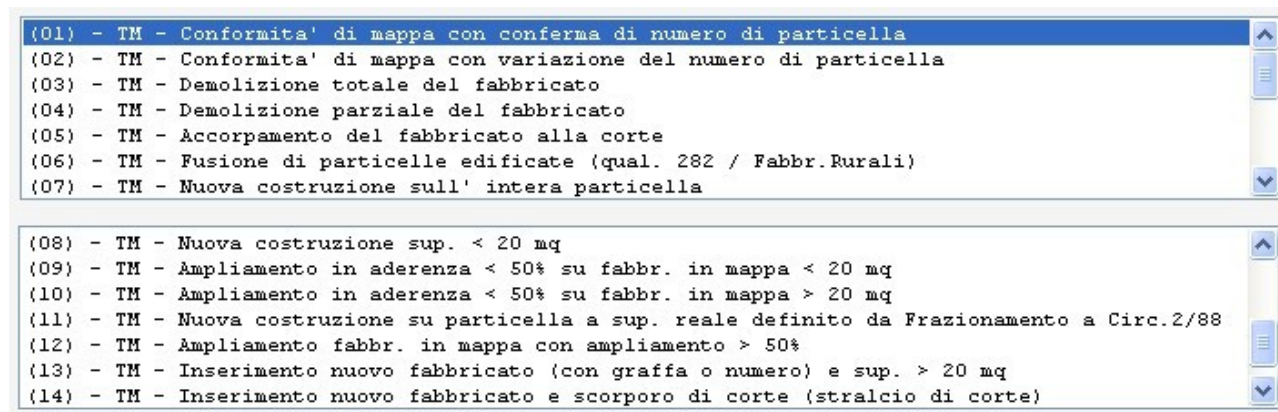
Come già riportato nei precedenti numeri, la principale particolarità di Pregeo 10 sarà quella di poter approvare i libretti in automatico (o quasi), ma per far questo occorre definire in modo puntuale tutta una serie di casistiche nel quale far rientrare il lavoro.

Ciò premesso provando a caricare un libretto in modalità ordinaria non si nota nulla di particolare rispetto a Pregeo 9 (le casistiche in riga 9 sono sempre le stesse).

Carichiamo (o redigiamo ex novo) invece un libretto in modalità modesta entità allora (nella fattispecie dell'esempio un ampliamento inferiore al 50%) e proviamo ad elaborarlo.

Ovviamente il programma andrà in errore bloccante (finestra di stato in basso di colore rosso) con diciture del tipo "errore che inibisce l'approvazione automatica" e "Tipologia di atto di aggiornamento non prevista".

Andiamo allora a modificare la riga 9 e cliccando su "Tipo di aggiornamento" vedremo la scritta "Elenco_Tipo_Atto_di_Aggiornamento" che selezionata da questa bella sfilza di ben 14 casistiche²:



Selezionando quella inerente il tipo di prova (tipologia 10 - Ampliamento in aderenza < 50% su fabbricato in mappa > 20 mq.) la riga 9 riporterà solo il codice della tipologia (10) mentre verrà aggiunta in automatico una riga 6 con

²pare che nella versione ufficiale attualmente in test siano 18

l'esplicazione ampliata della casistica scelta, come da esempio di seguito riportato:

```
0|GGMMAAAA|XXXX|XXXX|XXXX|XXX|NOME COGNOME|GEOMETRA|PROV|
9|160|10|20|8576|10.00-G,Stda 3.12|10|ROTELLA METRICA|
6|DettaglioTipoAgg=(10) - TM - Ampliamento in aderenza < 50% su fabbr. in mappa > 20 mq|
```

A questo punto elaborando il tutto la finestra di stato diventerà verde e si potrà procedere oltre.

Passando ora alla predisposizione dell'atto di aggiornamento non troveremo sostanziali novità, salvo la presenza di una nuova voce che darà accesso alla seguente schermata:

PREGEO - Relazione Tecnica strutturata

Il sottoscritto professionista dichiara che:

Il rilievo viene svolto in:

- Zona Urbana o di espansione urbanistica
- Zona Extraurbana pianeggiante o parzialmente ondulata
- Zona Extraurbana con terreno sfavorevole

Dichiarazioni tecniche

Misure Altimetriche Assenti	Non Applicabile	Motivazione
Assenza di determinazione di triangolo fiduciale	Non Applicabile	Motivazione
Mutue distanza fuori tolleranza	Non Applicabile	Motivazione
Stazioni celerimetriche fuori tolleranza	Non Applicabile	Motivazione
Oggetto del Rilievo fuori tolleranza	Non Applicabile	Motivazione
Part. con sup inferiore a 2000 mq non rilevate integralmente	Non Applicabile	Motivazione
Allineamenti e squadri oltre i limiti	Non Applicabile	Motivazione
Scarto quadratico superiori a 10 cm.	Non Applicabile	Motivazione
Rilievo GPS - fuori centro	Non Applicabile	Motivazione
Particella/e corrispondente alla mappa catastale	Non Applicabile	Motivazione
Mappale con sup. coperta minore o uguale al 50 %	Da Verificare	Motivazione
Mappale con sup. minore o uguale a 20 mq	Non Applicabile	Motivazione
Superficie reale differente da quella in atti di piu' del 5 %	Non Applicabile	Motivazione

Dichiarazione di deposito al comune

- Dichiaro di depositare l'atto presso il comune di competenza
- Dichiaro di non depositare l'atto presso il comune di competenza

OK Torna Allo Stato Iniziale Cancel

come possiamo vedere contiene tutta una serie di motivazioni con le quali

spiegare le eventuali deroghe alla normativa che, opportunamente selezionate daranno luogo ad una relazione tecnica automatica che verrà riportata nel file PDF, come nell'esempio



Ufficio provinciale di: IMPERIA

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO:

TIPO MAPPALE Elaborati Tecnici

Relazione Tecnica

Pag. 9 di 12

Dati generali del tipo

Comune:

Foglio:

Tecnico:

Provincia:

Sez. Censuaria:

Particelle:

Qualifica:

N. iscrizione:

DICHIARAZIONI TECNICHE

Il sottoscritto professionista

dichiara che:

Il tipo mappale ha in oggetto costruzioni realizzate in aderenza a fabbricati già inseriti in mappa e comportanti un incremento di superficie coperta minore o uguale al 50% della superficie occupata dal corpo di fabbrica preesistente.

Questo è quanto risulta da una prima "prova su strada" di quello che certamente non è il Pregeo 10 che avremo alla fine (a detta di quelli che il Pregeo 10, vero, l'hanno visto veramente), ma probabilmente solo una versione preliminare di studio anche per la Sogei

Si intende che le modifiche e le prove su riportate sono fatte a puro scopo di studio ed analisi, ed il programma così modificato non potrà (e non dovrà) essere utilizzato per redigere lavori ufficiali e/o da presentare.

Potrà al massimo essere usato su qualche vecchio lavoro per, come direbbe il buon Enzo Jannacci "vedere l'effetto che fa".

Buon studio.

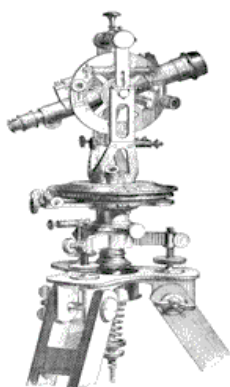
P.S. - Per riportare il programma alla sua condizione originale (cioè usabile come Pregeo 9) basta togliere le righe aggiunte o modificare la riga PREGEO_10=1 in PREGEO_10=0

*Tutti i numeri di GeoNews li puoi trovare on-line all'indirizzo
www.dioptra.it/GEOMETRI/AMMIRATI.htm.*

Questa newsletter è gratuita e viene inviata a tutti quanti ne faranno richiesta. Viene distribuita via e-mail e contiene segnalazioni ed informazioni inerenti l'attività professionale dei geometri, con particolare riguardo al settore catastale.

In riferimento al D. Lgs. 196/2003, i dati personali saranno trattati al solo fine dell'invio della newsletter, con estrema riservatezza, e non verranno divulgati. La newsletter è inviata individualmente ai singoli interessati anche se trattata con l'ausilio di spedizioni collettive.

La presente non riveste carattere di SPAM. Comunque, in ogni momento, sarà possibile essere rimossi dall'elenco dei destinatari rispondendo a questa mail con scritto "CANCELLAMI" nella casella dell'oggetto.



AMMIRATI Geom. Alberto

*Topografia e Catasto
Consulenza programmi
Pregeo, Docfa, Rilievo2000*

*C.so Villaregia, 26
18015 RIVA LIGURE (IM)
tel: 347/2363852
fax: 0184/9031187
email: amalgeo@gmail.com
skype: amaltel*

*'Informazione' é il nome che diamo al contenuto di ciò che viene scambiato con il mondo esterno mentre cerchiamo di adattarci ad esso o facciamo in modo che esso si adatti a noi.
(Norbert Wiener)*